



Vanliga frågor om ekonomi och tider

Revideringsdatum: 2020-09-09

Hittar du inte svaret på din fråga? Ställ den då till info@granbygardarna.se.

EKONOMI OCH TIDER

1. Hur lång tid kommer renoveringen ta?

I dagsläget har vi inte bestämt i vilken ordning och hur många hus som kan renoveras samtidigt vilket gör det väldigt svårt att ge ett rakt svar på. Ett rimligt antagande är någonstans kring två-fyra år.

2. Vilket hus kommer ni börja med?

Det är inte bestämt i dagsläget.

3. Hur lång tid tar det att stamrenovera min toalett?

Cirka 6 – 8 veckor för rivning, återuppbyggnad, uttorkning, tätskikt, ytskikt och installation av WC, handfat, belysning, m.m.

4. Hur lång tid tar det att renovera elen i en lägenhet?

En elrenovering tar strax under en vecka att genomföra.

VINDSLÄGENHETERNA

5. Vad kommer lägenheterna kosta och hur har man kommit fram till det?

I kalkylen så är det beräknat att lägenheterna ska säljas för ca 1 miljon styck vilket ger ett kvadratmeterpris på kring 28 000 kr/m². Priset är baserat på området och har tagits fram i samråd med en fastighetsmäklare.

6. Hur mycket längre tid tar det att bygga om vindarna med lägenheter jämfört med bara lägga om taket?

Någon exakt tid är svårt att ge. Men själva takarbetet är mer eller mindre detsamma. Det som tar längre tid är bara det invändiga jobbet på vindarna med nya väggar, golv, installationer, m.m. Detta kan ske utan att ha ställning monterad runt huset.